



428000, г. Чебоксары, пл. Республики, 2

Кому ООО «Речной фасад Чувашии»  
(наименование застройщика)

ИНН 2127024905

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

428018, г. Чебоксары, пр. М.Горького,  
полное наименование организации – для  
д.18 «Б» (тел./ факс 64-15-95)

юридических лиц), его почтовый индекс и адрес)

## Разрешение на строительство

№ «RU 21304000» - «196»

Администрация г. Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

23-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта капитального

жилого комплекса. Площадь участка – 0,3298 га, в т.ч. площадь участка  
строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание

№1 -0,2490 га, площадь участка №2 -0,0808 га, площадь застройки-

этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

1512,50 м<sup>2</sup>; количество этажей -24 эт.; этажность здания – 23 эт;

строительный объем –98055,41 м<sup>3</sup>; в том числе ниже 0.000 -2798,20 м<sup>2</sup>,

выше 0.000 (жилая часть) – 89214,60 м<sup>2</sup>, встроенные помещения – 2905,60

м<sup>3</sup>, в том числе тех.чердака – 2987,30 м<sup>3</sup>, в том числе котельной – 149,71

м<sup>3</sup>; общая площадь квартир (с учетом балконов, террас, лоджий) –

21068,27 м<sup>2</sup>, площадь квартир – 20526,85 м<sup>2</sup>, количество квартир – 257 кв., в том числе однокомнатных – 170 кв., двухкомнатных – 24 кв., трехкомнатных – 63 кв.; общая площадь встроенных помещений – 547,10 м<sup>2</sup>; полезная площадь встроенных помещений – 547,10 м<sup>2</sup>; расчетная площадь встроенных помещений – 495,10 м<sup>2</sup>.

расположенного по адресу: г.Чебоксары, пл. Речников, на земельных участках с кадастровыми номерами 21:01:030101:57, 21:01:030101:186.  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до «01» июля 2017 года

Заместитель главы администрации по вопросам архитектуры и градостроительства – начальник управления архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

А.Л. Павлов

(подпись)

(расшифровка подписи)

Начальник отдела градостроительной деятельности

(должность уполномоченного сотрудника органа, подготовившего разрешение на строительство)

Л.Е. Никитина

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 11 » декабря 2014 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения на строительство продлено:

до «      » 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«      » 20 г.

М.П.

Примечание: Ранее выданное разрешение на строительство № «RU21304000» - «47» от 10.05.2012 считать утратившим силу.

Срок действия настоящего разрешения может быть продлен по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия.

Примечание: Не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства направить в отдел Госстройнадзора Минстроя Чувашии извещение о начале строительных работ (Президентский бульвар, д.17, каб. 403, тел. 64-22-13).

Настоящее разрешение является необходимым документом (основанием) для получения заказчиком (застройщиком) ордера на земляные работы в МБУ «УЖКХ и Б» (бульвар купца Ефремова, д.16).

Примечание: Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязан безвозмездно передать в отдел градостроительной деятельности по одному экземпляру копий разделов проектной документации:

- копии результатов инженерных изысканий;
- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

С примечанием ознакомлены: